

ОФЕРТА

№ 3-.....

за пакет услуги „Домоуправител“ и „Касиер“

На вниманието на собствениците, обитателите и ползвателите на Етажна собственост, находяща се на адрес:,
оферта за услугите „Домоуправител“ и „Касиер“:

№	Услуга:	Период:	Цена:
1а	<p>Домоуправителски услуги:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Организиране и провеждане на Общи събрания (две планови и едно извънредно за период от 1 година);✓ Водене на Домова книга и друга нужна документация;✓ Представителство пред институции и административни органи;✓ Привеждане на взетите решения в действие. <p>Касиерски услуги:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Събиране и съхранение на месечни и извънредни такси;✓ Заплащане на такси по интернет и банков път;✓ Заплащане на общи разходи за ток, вода и др.;✓ Управление на финансите на Етажната собственост;✓ Изготвяне на месечни отчети за приходите и разходите;✓ 1 планово посещение за събиране на такси месечно. <p>Други услуги:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Организиране и провеждане на ремонти;✓ Време за реакция до 72 часа. <p>Интернет услуги:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Система за проверка на задълженията;	месечно	9 лв./ап. (не по-малко от 180 лв./месец)

Професиънъл сървиз ЕООД

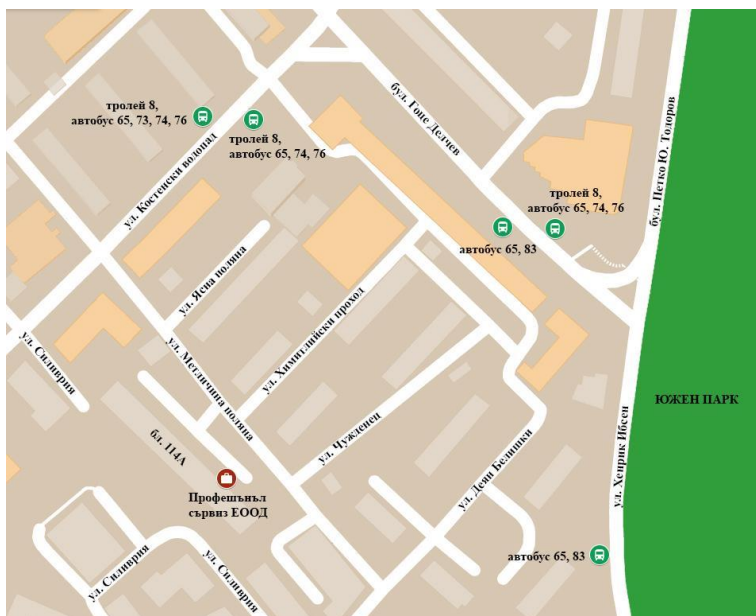
GSM: 0897 284 581

Email: homecare@homecare-bg.com

WWW: www.homecare-bg.com
www.proserv.bg

Офис: София 1404, ж.к. Гоце Делчев, ул. Метличина поляна, бл. 114А, до вх. А

Услуги: Застраховки, недвижими имоти, краткосрочни наеми, почистване, осветителни тела, консумативи



	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Система за следене на приходи/разходи в реално време; ✓ Система за подаване на сигнал; ✓ Система за комуникация със съседите. <p>Срок на договора: една или две години</p>		
1б	<p>Домоуправителски услуги; Други услуги;</p> <p>Срок на договора: една или две години</p>	месечно	6 лв./ап. (не по-малко от 120 лв./месец)
1в	<p>Касиерски услуги; Интернет услуги;</p> <p>Срок на договора: една или две години</p>	месечно	6 лв./ап. (не по-малко от 120 лв./месец)
1г	<p>Договор без фиксиран срок:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ползване на услугата от 1 до 24 месеца; ✓ Време за реакция до 48 часа; ✓ Бързо и лесно прекратяване след решение на събрание без срок за предизвестие; ✓ Прекратяване без неустойки. 	месечно	+30%
2	Подмяна на консумативи (с включени консумативи в цената)	месечно	2 лв./ап. (не по-малко от 48 лв./месец)
3	Неограничени събрания	месечно	3 лв./ап. (не по-малко от 72 лв./месец)
4	Допълнително Общо събрания	еднократно	96 лв.
5	Допълнително посещение на касиер	месечно	84 лв.
6	Участие в ревизионна комисия	ревиз. год.	9 лв./ап.
7	Кандидатстване по програма за саниране	еднократно	36 лв./ап.
8	Събиране на задължения по съдебен път	еднократно	според сумата (за сметка на длъжника)

Всички посочени цени са с включено ДДС.

Валидност на офертата: 45 дни

Профешънъл сървиз ЕООД

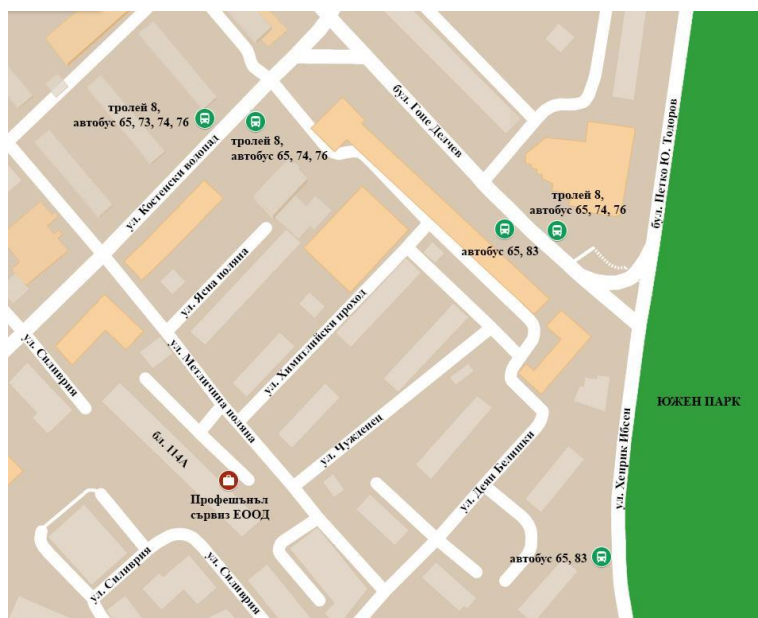
GSM: 0897 284 581

Email: homecare@homecare-bg.com

WWW: www.homecare-bg.com
www.proserv.bg

Офис: София 1404, ж.к. Гоце Делчев, ул. Метличина поляна, бл. 114А, до вх. А

Услуги: Застраховки, недвижими имоти, краткосрочни наеми, почистване, осветителни тела, консумативи



Подарък:

✓ Анализ на разходите на Етажната собственост и предложение за оптимизацията им, ако има такава възможност.

Допълнителни условия:

✓ Цената * лв./ап. е начин на формиране на крайната цена, т.е. няма значение дали апартаментите са обитаеми или необитаеми.

✓ Крайната сума може да се разпредели на брой обитатели или да е фиксирана за всеки апартамент, но при всички случаи е дължима в пълен размер.

✓ Максималния срок на договора е 2 (две) години.

✓ Договора се прекратява с решение на Общото събрание и едномесечно предизвестие.

✓ Услугата "Снегочистване" се извършва при снежна покривка, не по-малка от 3 см.

✓ В цената на услугата "Снегочистване" са включени консумативите за дейността.

.....

С уважение:

/Александър Доценко/
/управител/

Профешънъл сървиз ЕООД

GSM: 0897 284 581

Email: homecare@homecare-bg.com

WWW: www.homecare-bg.com
www.proserv.bg

Офис: София 1404, ж.к. Гоце Делчев, ул. Метличина поляна, бл. 114А, до вх. А

Услуги: Застраховки, недвижими имоти, краткосрочни наеми, почистване, осветителни тела, консумативи

